CONTRATO ESPECÍFICO Nº 170-2230021 DE 2023
INFORME No. 11 PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2024.

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBJETO: | ENTerritorio y el Municipio de Concordia – Departamento del Magdalena, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Magdalena, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA", el cual se encuentra priorizado en el plan de acción 2022 del Pacto Funcional Magdalena | | |
| PARTICIPANTES | ENTerritorio (Administrador y Operador del FRPT)<br>Municipio de Concordia, Magdalena | | |
| ENTIDAD EJECUTORA | MUNICIPIO DE CONCORDIA, MAGDALENA | | |
| VALOR APORTES | ENTerritorio (Administrador y Operador del FRPT | | $10.784.730.827,00 |
| | NOMBRE DE OTRAS ENTIDADES APORTANTES | | N/A |
| | NOMBRE DE OTRAS ENTIDADES APORTANTES | | N/A |
| | TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO | | $10.784.730.827,00 |
| ADICIÓN: | Valor y tiempo | 22/12/2023 | $347.892.419 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | NUEVE (9) MESES | | |
| FECHA SUSCRIPCIÓN | 17 de febrero de 2023 | | |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO | RONALDO COLON ESCORCIA<br>Secretario de Infraestructura del municipio de Concordia | | |
| SUPERVISORES ANTERIORES | NOMBRE | DESDE | HASTA |
| | Rita Álvarez De La Hoz | 18/07/2023 | 06/09/2023 |
| | Reinaldo Cervantes | 07/09/2023 | 29/12/2023 |
| FECHA INICIO | 3 de marzo de 2023 | | |

| MODIFICACIONES DEL CONTRATO ESPECIFICO | | |
|---|---|---|
| DESCRIPCION | JUSTIFICACION | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** |
| PRÓRROGA No. 1 | Con el fin de armonizar la fecha de terminación de los contratos derivados con el plazo del específico, se requirió ampliar la vigencia de este en un término de dos meses y 15 dias, es decir hasta el 18 de mayo de 2024. | 04/03/2024 |
| FECHA TERMINACION ACTUAL | 18 de septiembre de 2024 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR DESTINADO PARA OBRA | $10,112,886,452.00 | VALOR DESTINADO PARA INTERVENTORIA | $671,844,375.00 |
| AVANCE FÍSICO DEL PERIODO (% ) | 3 % | AVANCE FINANCIERO DEL PERIODO (%) | 45 % |
| AVANCE FÍSICO ACUMULADO (%) | 65 % | AVANCE FÍSICO ACUMULADO (%) | 65 % |

2. GARANTIAS CONTRATO ESPECIFICO

| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza No. 320 47 994000025264 | 01/03/2023 | CUMPLIMIENTO | $1,078,473,082.70 | 01/03/2023 | 01/10/2024 |
| Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza No. 320 47 994000025264 Anexo 2 | 02/03/2023 | CUMPLIMIENTO | $1,078,473,082.70 | 01/03/2023 | 01/10/2024 |
| Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza No. 320 47 994000025264 Anexo 3 Se actualiza con acta de inicio | 06/03/2023 | CUMPLIMIENTO | $1,078,473,082.70 | 03/03/2023 | 03/10/2024 |

3. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

Los recursos que se destinaran del Fondo Regional para los Pactos Territoriales a titulo de financiación para la ejecución del proyecto por la suma de **SIETE MIL CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($7.005.000.000.00),** cuyos desembolsos serán así:

| DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES | Fecha envío documentos a ENTerritorio | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|
| PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio | 26/04/2023 | 28/04/2023 | $2.300.000.000,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio | 21/11/2023 | 23/11/2023 | $2.250.000.000,00 |
| TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio | 27/12/2023 | 28/12/2023 | $ 2.250.000.000,00 |
| CUARTO DESEMBOLSO ENTerritorio | - | - | $ |
| QUINTO DESEMBOLSO ENTerritorio | - | - | $ |
| INCLUIR LAS FILAS NECESARIAS PARA RELACIONAR LOS DESEMBOLSOS DE OTRAS ENTIDADES APORTANTES | | | $6.800.000.000,00 |
| VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO | | | $6.800.000.000,00 |

4. INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

- CONTRATO DE OBRA.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **No CONTRATO** | MCM-LP-002-2023 | | |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA. | | |
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | $9.765.000.033,00 | **VALOR ACTUAL CONTRATO** | $10.784.730.827,00 |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL CONCORDIA JH<br>REP. LEGAL ALEJANDRO MEJIA BERMONT | | |
| **PLAZO INICIAL CONTRATO** | 7 meses | **PLAZO ACTUAL CONTRATO** | 9 meses |
| **FECHA FIRMA DEL CONTRATO** | 05 de junio de 2023 | **FECHA ACTA DE INICIO** | 18 de julio de 2023 |
| **TERMINACION INICIAL** | 18 de febrero de 2024 | **TERMINACION ACTUAL** | 18 de abril de 2024 |

**Novedades contractuales**

| DESCRIPCIÓN | JUSTIFICACION | FECHA DE SUSCRIPCION |
|---|---|---|
| Otrosi No. 1 | Teniendo en cuenta las mayores cantidades que surgieron en marco de la ejecución, con el fin de dar cumplimiento con la totalidad de las actividades contractuales se prorroga el plazo de ejecución del contrato en dos meses. | 22-12-2023 |

**Polizas:**

| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPARO S | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO 4000783 | 31 -01-2024 | Cumplimiento | $976.500.003,30 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| | | Buen Manejo y correcta inversión del anticipo | $1.953.000.006,60 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| | | Pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones | $976.500.003,30 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| | | Estabilidad y calidad del servicio | $1.953.000.007,00 | 5 años, 0 meses y 0 dias | |
| 21-40-101226711 | 27-06-2023 | Responsabilidad Civil Extracontractual | $650.000.000 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| **ESTADO DEL CONTRATO** | | | EN EJECUCION | | |

**NOTA**;

- El contratista presentó las pólizas expedidas por la Aseguradora **Seguros del Estado.** las cuales fueron aprobadas por el municipio mediante Acta de aprobación de póliza de fecha 09 de marzo de 2023.

- Se recibe actualización de las pólizas expedidas por la Aseguradora Seguros del Estado, anexo 2, de acuerdo con la suscripción del acta de inicio, las cuales fueron aprobadas por el municipio

➢ **CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| **No CONTRATO** | MCM-CMA-002-2023 | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA. | | |
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | $671.838.375,00 | **VALOR ACTUAL CONTRATO** | $671.838.375,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRE CONTRATISTA** | GRUPO TDA LTDA – REP LEGAL STALIN GALVIS GARCIA | | |
| **PLAZO INICIAL CONTRATO** | 7 meses | **PLAZO ACTUAL CONTRATO** | 9 meses |
| **FECHA FIRMA DEL CONTRATO** | 16 de junio de 2023 | **FECHA ACTA DE INICIO** | 18 de julio de 2023 |
| **TERMINACION INICIAL** | 18 de febrero de 2024 | **TERMINACION ACTUAL** | 18 de abril de 2024 |

**Novedades contractuales:**

| **DESCRIPCIÓN** | **JUSTIFICACION** | **FECHA SUSCRIPCION** |
|---|---|---|
| Otrosi No. 1 | Teniendo en cuenta las mayores cantidades que surgieron en marco de la ejecución, con el fin de dar cumplimiento con la totalidad de las actividades contractuales se prorroga el plazo de ejecución del contrato en dos meses. | 22-12-2023 |
| **ESTADO DEL CONTRATO** | | **FIRMA DE CONTRATO** |

**Polizas:**

| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPARO S | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO 4000783 | 31 -01-2024 | Cumplimiento | $976.500.003,30 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| | | Buen Manejo y correcta inversión del anticipo | $1.953.000.006,60 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| | | Pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones | $976.500.003,30 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| | | Estabilidad y calidad del servicio | $1.953.000.007,00 | 5 años, 0 meses y 0 dias | |
| 21-40-101226711 | 27-06-2023 | Responsabilidad Civil Extracontractual | $650.000.000 | 29/12/2023 | 18/04/2024 |
| **ESTADO DEL CONTRATO** | | | EN EJECUCION | | |
| Pólizas aprobadas mediante resolución municipal No 074-29-06-2023 de fecha 29 de junio de 2023 | | | | | |

**NOTA**: El contratista presentó las pólizas expedidas por la Aseguradora **Seguros del Estado.** las cuales fueron aprobadas por el municipio mediante Acta de aprobación de póliza de fecha 28 de septiembre de 2023.

## 5. DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFICO

### 5.1 COMPONENTE TECNICO

- **Avance de la meta establecida en el contrato especifico**

El proyecto consiste en la construcción de pavimento en concreto rígido en la vía que conduce de CONCORDIA – BÁLSAMO debido al mal estado que presenta actualmente se hace necesario intervenir los siguientes tramos críticos:

**TRAMO 1: K0+000 – K1+000 1000 mts de pavimento rígido.**
Ancho de la vía: 6 mts
Cunetas laterales de: 0,7mts
Espesor de Sub-base granular: 0,15mts
Espesor de Pavimentos Rígido: 0,20mts
Construcción de 6 obras de drenaje.

**TRAMO 3: K7+250 – K8+250 1000 mts de pavimento rígido**
Construcción de 4 obras de drenaje.
Ancho de la vía: 6 mts
Cunetas laterales de: 0,7mts
Espesor de Sub-base granular: 0,15mts
Espesor de Pavimentos Rígido: 0,20mts
Construcción de 4 obras de drenaje.

**TRAMO 5: K10+750 – K11+739,7 989,7mts de pavimento rígido**
Construcción de 2 obras de drenaje.
Ancho de la vía: 6mts
Cunetas laterales de: 0,7mts
Espesor de Sub-base granular: 0,15mts
Espesor de Pavimentos Rígido: 0,20mts
Construcción de 4 obras de drenaje.

Sin embargo, conforme a la modificación suscrita el 22 de diciembre de 2023, se actualizan las condiciones del contrato, así:

**TRAMO 1: K0+000 – K1+000 1000 mts de pavimento rígido.**
Ancho de la vía: 5 mts
Cunetas laterales de: 0,7mts

Construcción de 2 obras de drenaje.
20 señales verticales

**TRAMO 3: K7+250 – K8+250 1000 mts de pavimento rígido**
Construcción de 2 obras de drenaje.
Ancho de la vía: 5 mts
Cunetas laterales de: 0,7mts
16 señales verticales

**TRAMO 5: K10+750 – K11+739,7 989,7mts de pavimento rígido**
Ancho de la vía: 6mts
Cunetas laterales de: 0,7mts
10 señales verticales

De acuerdo con la programación de obra actual, el avance es el siguiente:

| MES | FISICO PROGRAMADO | FISICO EJECUTADO | DESVIACIÓN |
|---|---|---|---|
| Enero - 2024 | 69 % | 65 % | 4 % |
| **Avance físico ejecutado** | **65 %** | **65 %** | **4 %** |

- **Actividades desarrolladas en el periodo del informe:**

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades

Extendido y compactación de la subbase granular tipo C en tramo 5
Construcción de terraplén en puntos críticos en tramo 3 y tramo 5
Armado y figurado de acero de refuerzo para la construcción de pavimento en concreto rígido.
Construcción de cunetas en concreto en tramo 1 y tramo 5

**REGISTRO FOTOGRAFICO**

- Instalación de subbase granular tipo C




- Construcción de Pavimento en concreto rígido











- Construcción de Cunetas





➢ **Relación de las cantidades correspondientes a las actividades ejecutadas**

Anexo balance de cantidades ejecutadas

➢ **Actualización del programa de ejecución del proyecto**

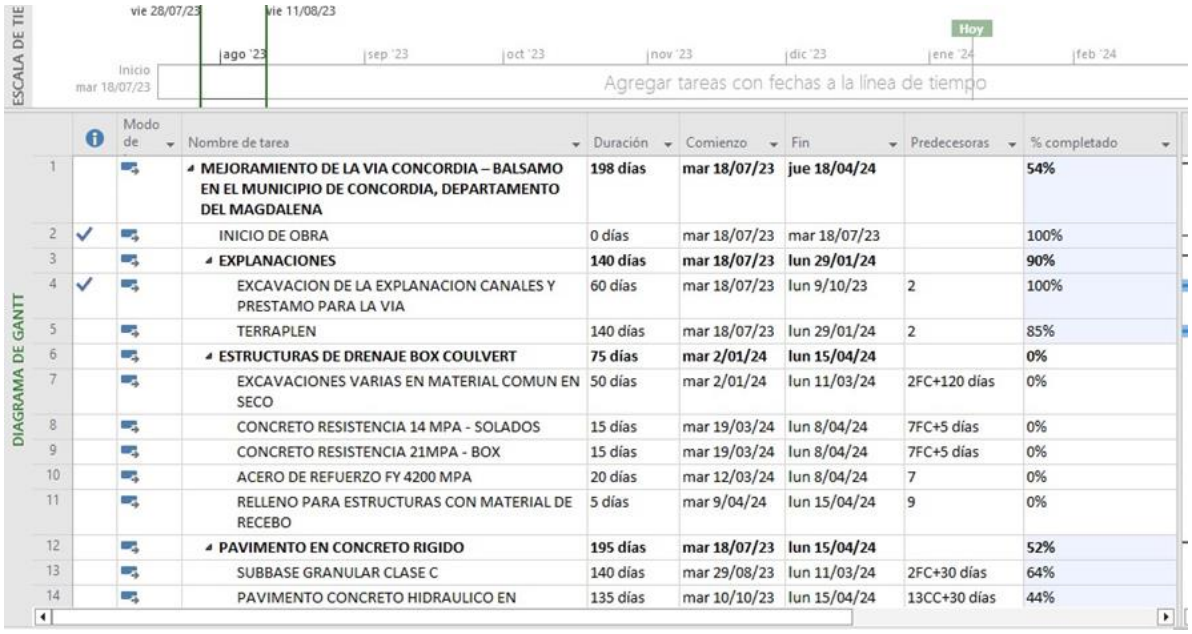


ESCALA DE TIE

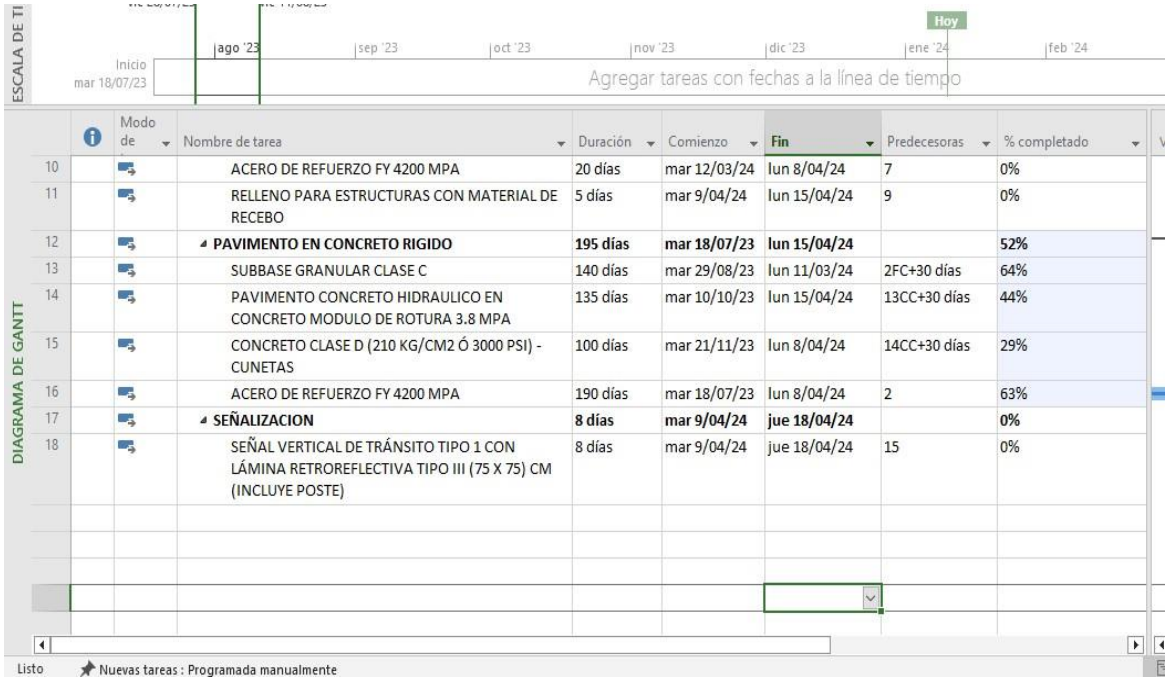
vie 28/07/23 | vie 11/08/23 | Hoy
ago '23 | sep '23 | oct '23 | nov '23 | dic '23 | ene '24 | feb '24
Inicio mar 18/07/23
Agregar tareas con fechas a la línea de tiempo

DIAGRAMA DE GANTT

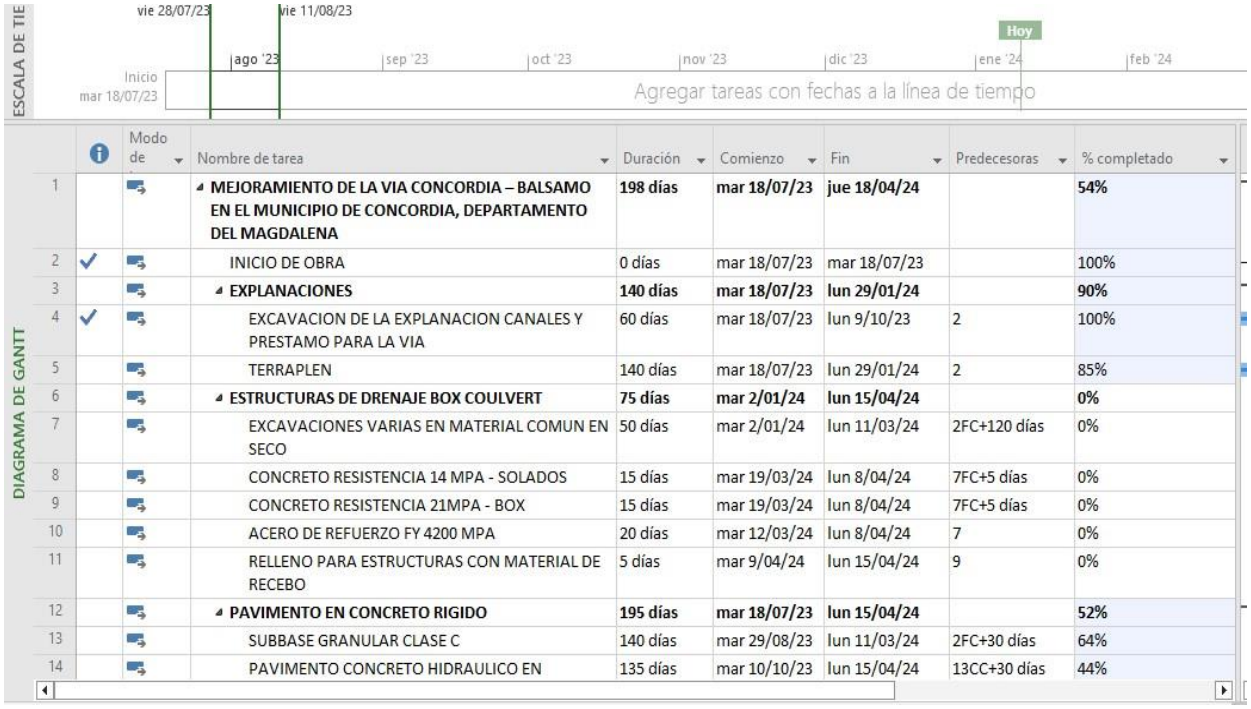
| | Modo de | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras | % completado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | **MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA** | **198 días** | **mar 18/07/23** | **jue 18/04/24** | | **54%** |
| 2 | ✓ | INICIO DE OBRA | 0 días | mar 18/07/23 | mar 18/07/23 | | 100% |
| 3 | | **EXPLANACIONES** | **140 días** | **mar 18/07/23** | **lun 29/01/24** | | **90%** |
| 4 | ✓ | EXCAVACION DE LA EXPLANACION CANALES Y PRESTAMO PARA LA VIA | 60 días | mar 18/07/23 | lun 9/10/23 | 2 | 100% |
| 5 | | TERRAPLEN | 140 días | mar 18/07/23 | lun 29/01/24 | 2 | 85% |
| 6 | | **ESTRUCTURAS DE DRENAJE BOX COULVERT** | **75 días** | **mar 2/01/24** | **lun 15/04/24** | | **0%** |
| 7 | | EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO | 50 días | mar 2/01/24 | lun 11/03/24 | 2FC+120 días | 0% |
| 8 | | CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA - SOLADOS | 15 días | mar 19/03/24 | lun 8/04/24 | 7FC+5 días | 0% |
| 9 | | CONCRETO RESISTENCIA 21MPA - BOX | 15 días | mar 19/03/24 | lun 8/04/24 | 7FC+5 días | 0% |
| 10 | | ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA | 20 días | mar 12/03/24 | lun 8/04/24 | 7 | 0% |
| 11 | | RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO | 5 días | mar 9/04/24 | lun 15/04/24 | 9 | 0% |
| 12 | | **PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO** | **195 días** | **mar 18/07/23** | **lun 15/04/24** | | **52%** |
| 13 | | SUBBASE GRANULAR CLASE C | 140 días | mar 29/08/23 | lun 11/03/24 | 2FC+30 días | 64% |
| 14 | | PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN | 135 días | mar 10/10/23 | lun 15/04/24 | 13CC+30 días | 44% |




| | | Modo de | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras | % completado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA** | **198 días** | **mar 18/07/23** | **jue 18/04/24** | | **54%** |
| 2 | ✓ | | INICIO DE OBRA | 0 días | mar 18/07/23 | mar 18/07/23 | | 100% |
| 3 | | | **EXPLANACIONES** | **140 días** | **mar 18/07/23** | **lun 29/01/24** | | **90%** |
| 4 | ✓ | | EXCAVACION DE LA EXPLANACION CANALES Y PRESTAMO PARA LA VIA | 60 días | mar 18/07/23 | lun 9/10/23 | 2 | 100% |
| 5 | | | TERRAPLEN | 140 días | mar 18/07/23 | lun 29/01/24 | 2 | 85% |
| 6 | | | **ESTRUCTURAS DE DRENAJE BOX COULVERT** | **75 días** | **mar 2/01/24** | **lun 15/04/24** | | **0%** |
| 7 | | | EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO | 50 días | mar 2/01/24 | lun 11/03/24 | 2FC+120 días | 0% |
| 8 | | | CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA - SOLADOS | 15 días | mar 19/03/24 | lun 8/04/24 | 7FC+5 días | 0% |
| 9 | | | CONCRETO RESISTENCIA 21MPA - BOX | 15 días | mar 19/03/24 | lun 8/04/24 | 7FC+5 días | 0% |
| 10 | | | ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA | 20 días | mar 12/03/24 | lun 8/04/24 | 7 | 0% |
| 11 | | | RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO | 5 días | mar 9/04/24 | lun 15/04/24 | 9 | 0% |
| 12 | | | **PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO** | **195 días** | **mar 18/07/23** | **lun 15/04/24** | | **52%** |
| 13 | | | SUBBASE GRANULAR CLASE C | 140 días | mar 29/08/23 | lun 11/03/24 | 2FC+30 días | 64% |
| 14 | | | PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN | 135 días | mar 10/10/23 | lun 15/04/24 | 13CC+30 días | 44% |




| | | Modo de | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras | % completado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | | | ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA | 20 días | mar 12/03/24 | lun 8/04/24 | 7 | 0% |
| 11 | | | RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO | 5 días | mar 9/04/24 | lun 15/04/24 | 9 | 0% |
| 12 | | | **PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO** | **195 días** | **mar 18/07/23** | **lun 15/04/24** | | **52%** |
| 13 | | | SUBBASE GRANULAR CLASE C | 140 días | mar 29/08/23 | lun 11/03/24 | 2FC+30 días | 64% |
| 14 | | | PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN CONCRETO MODULO DE ROTURA 3.8 MPA | 135 días | mar 10/10/23 | lun 15/04/24 | 13CC+30 días | 44% |
| 15 | | | CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 Ó 3000 PSI) - CUNETAS | 100 días | mar 21/11/23 | lun 8/04/24 | 14CC+30 días | 29% |
| 16 | | | ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA | 190 días | mar 18/07/23 | lun 8/04/24 | 2 | 63% |
| 17 | | | **SEÑALIZACION** | **8 días** | **mar 9/04/24** | **jue 18/04/24** | | **0%** |
| 18 | | | SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO 1 CON LÁMINA RETROREFLECTIVA TIPO III (75 X 75) CM (INCLUYE POSTE) | 8 días | mar 9/04/24 | jue 18/04/24 | 15 | 0% |




| | | Modo de | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras | % completado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA** | **198 días** | **mar 18/07/23** | **jue 18/04/24** | | **54%** |
| 2 | ✓ | | INICIO DE OBRA | 0 días | mar 18/07/23 | mar 18/07/23 | | 100% |
| 3 | | | **EXPLANACIONES** | **140 días** | **mar 18/07/23** | **lun 29/01/24** | | **90%** |
| 4 | ✓ | | EXCAVACION DE LA EXPLANACION CANALES Y PRESTAMO PARA LA VIA | 60 días | mar 18/07/23 | lun 9/10/23 | 2 | 100% |
| 5 | | | TERRAPLEN | 140 días | mar 18/07/23 | lun 29/01/24 | 2 | 85% |
| 6 | | | **ESTRUCTURAS DE DRENAJE BOX COULVERT** | **75 días** | **mar 2/01/24** | **lun 15/04/24** | | **0%** |
| 7 | | | EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO | 50 días | mar 2/01/24 | lun 11/03/24 | 2FC+120 días | 0% |
| 8 | | | CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA - SOLADOS | 15 días | mar 19/03/24 | lun 8/04/24 | 7FC+5 días | 0% |
| 9 | | | CONCRETO RESISTENCIA 21MPA - BOX | 15 días | mar 19/03/24 | lun 8/04/24 | 7FC+5 días | 0% |
| 10 | | | ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA | 20 días | mar 12/03/24 | lun 8/04/24 | 7 | 0% |
| 11 | | | RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO | 5 días | mar 9/04/24 | lun 15/04/24 | 9 | 0% |
| 12 | | | **PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO** | **195 días** | **mar 18/07/23** | **lun 15/04/24** | | **52%** |
| 13 | | | SUBBASE GRANULAR CLASE C | 140 días | mar 29/08/23 | lun 11/03/24 | 2FC+30 días | 64% |
| 14 | | | PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN | 135 días | mar 10/10/23 | lun 15/04/24 | 13CC+30 días | 44% |

- **<u>actas parciales de los contratos derivados</u>**

- **Actas parciales contrato de obra:**

Con corte a la fecha del presente informe, se han realizado pagos al contratista de obra

| CONCEPTO | % requerido | FECHA PAGO | No. COMPROBANTE DE PAGO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 20% | 30-06-2024 | 2023.ALC.01.000515 | $1.953.000.007,00 |
| PRIMER PAGO | 20% | 24-11-2023 | 2023.ALC.01.000926 | $1.614.332.794,00 |
| SEGUNDO PAGO | - | 01-12-2023 | 2023.ALC.01.000936 | $630.000.000 |
| TERCER PAGO | 45% | 28-12-2023 | 2023.ALC.01.001069 | $2.249.400.950,00 |
| **VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA** | | | | **$ 6.446.733.751,00** |
| **% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS** | | | | **64 %** |

- **Actas parciales contrato de interventoria:**

| CONCEPTO | % requerido | FECHA PAGO | No. COMPROBANTE DE PAGO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 20% | $198.835.864,00 | 2023.CEN.01.000935 | $335.919.187,00 |
| **VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA** | | | | **$335.919.187,00** |
| **% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS** | | | | |

### 5.2 COMPONENTE FINANCIERO

- **Generalidades del Contrato Específico**

El Contrato Especifico No. 2230021 suscrito entre ENTerritorio y el municipio de Concordia, tiene un valor total de ***DIEZ MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($10.784.730.827,00)*** que serán financiados así:

| Valor Total | Aporte FRPT | Entidad ejecutora |
|---|---|---|
| **$10.784.730.827,00** | $10.784.730.827,00 | $- |
| **Porcentaje** | **100%** | **0%** |

Desde el punto de vista presupuestal, una vez suscrito el Contrato Especifico, el municipio de Concordia procedió a realizar la incorporación de los recursos al presupuesto de ingresos y gastos mediante Decreto No 029 del 3 de marzo de 2023 que permitió generar los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal.

| Contrato de obra | | | |
|---|---|---|---|
| **Detalle** | **No. CDP** | **Expedición** | **Valor** |
| MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA. | 2023.ALC.01.000100 | 03-03-2023 | $10.112.886.452,00 |
| | **RP** | **Expedición** | **Valor** |
| | 2023.ALC.01.000302 | 06-05-2023 | 9.765.000.033,00 |
| **Contrato de interventoría** | | | |
| **Detalle** | **No. CDP** | **Expedición** | **Valor** |
| INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL ALCONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICADE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA. | 2023.ALC.01.000115 | 24-03-2023 | $ 671.844.375,00 |
| | **RP** | **Expedición** | **Valor** |
| | 2023.ALC.03.000314 | 16-06-2023 | $ 671.844.375,00 |

- **Información de la Cuenta aperturada para el Contrato Específico**

La cláusula cuarta de la minuta del contrato específico, numeral 2. obligaciones de la entidad ejecutora, parágrafo 2.3, indica: (…) *Realizar la apertura de una cuenta bancaria generadora de rendimientos financieros para el manejo exclusivo de los recursos que serán trasferidos por ENTerritorio dando cumplimiento al objeto del Contrato Específico. Dicha cuenta debe ser exenta de GMF, retenciones, comisiones, IVA y demás gastos y gravámenes e igualmente deberá ser marcada como inembargable. Una vez efectuada la apertura, se deberá informar a ENTerritorio, allegando la respectiva certificación bancaria. De igual manera la entidad ejecutora velará porque la tasa de rentabilidad de dicha cuenta sea la mayor del mercado al momento de su apertura. (…)*

Así las cosas, para el manejo de los recursos del contrato específico, el 02 de febrero de 2023 se aperturó la cuenta de ahorros No. 125388603 del banco de Bogotá. En dicha cuenta se identifican los ingresos de ENTerritorio conforme se pactó la forma de financiación del contrato específico, generándose el siguiente detalle:

| No. | Condición | Fecha de consignación | Comprobante | Valor consignado |
|---|---|---|---|---|
| **1** | Una vez se suscriba el Contrato Específico, se apruebe la póliza, se realice la apertura de la cuenta especial para el manejo exclusivo de los recursos, se realice incorporación de estos recursos en el presupuesto. | 28-04-2023 | 6009 | $2.300.000.000,00 |
| **2** | Avance físico del 20% | 23-11-2023 | 16078 | $2.250.000.000,00 |
| **3** | Avance físico el 45% | 28-12-2023 | 18211 | $2.250.000.000,00 |
| **VALOR TOTAL GIRADO POR ENTERRITORIO** | | | | **$6.800.000.000,00** |

- **Rendimientos financieros**

De acuerdo con las obligaciones adquiridas por el municipio de Concordia, se debe (…) *Realizar la devolución mensual de los rendimientos financieros generados en la cuenta de manejo exclusivo del proyecto a la cuenta de la Dirección General de Crédito Público conforme lo establece el artículo 2.8.1.9.8. Rendimientos Financieros del Decreto No 1068 de 2015 y el Decreto 1853 de 2015 artículo 2.3.5.6 de acuerdo con la normatividad vigente. Para dar cumplimiento a esta obligación, la entidad ejecutora deberá validar los rendimientos financieros frente al extracto bancario del mes correspondiente y realizar el respectivo traslado. La Entidad deberá remitir ENTerritorio el extracto bancario y soporte de traslado de los rendimientos financieros a la cuenta del Tesoro Nacional*. (…)

A la fecha se han generado los siguientes rendimientos financieros:

| MES /AÑO | RENDIMIENTOS GENERADOS | VALOR GIRADO A DTN |
|---|---|---|
| Abril - 2023 | $1.175.760,00 | - |
| Mayo - 2023 | $12.155.720,00 | $13.331.480,00 |
| Junio – 2023 | $11.454.210,00 | - |
| Julio - 2023 | $1.372.761,00 | $12.826.971,00 |
| Agosto - 2023 | $34.211,00 | - |
| Septiembre - 2023 | $14.159,00 | - |
| Octubre - 2023 | $12.994,00 | - |
| Noviembre - 2023 | $2.103.601,00 | $2.103.601,00 |
| Diciembre - 2023 | $199.340,00 | $199.340,00 |
| Enero - 2024 | $212.000,00 | $212.000,00 |
| **TOTAL** | **$ 28.535.366,00** | **$ 28.535.366,00** |

### 5.3 COMPONENTE JURIDICO

Desde el componente juridico no se adelantaron actividades

## 6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La firma contratista en este periodo presenta un avance total de 65% (avalado por la interventoría) de actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe, no se evidencias atrasos según la reprogramación No 1 al contrato, en el periodo del presente informe la firma contratista ejecuta un 3% de avance en obra correspondiente a las actividades de: construcción de pavimento en concreto rígido en tramo 3, construcción de terraplén en tramo 3 y tramo 5, construcción de cunetas en tramo 3. Corte de placas en concreto rígido, remates en tramo 1 y tramo 5.

Al realizar la secretaria de infraestructura como supervisor por la parte de la Entidad Territorial una revisión de lo presentado en el informe y confrontarlo con lo ejecutado en campo, se evidencia que no corresponde al avance presentado por el contratista y avalado por la interventoría, esta supervisión puede avalar hasta un 65% de avance físico real, correspondiente a las actividades de: construcción de pavimento en concreto rígido en tramo 5, construcción de terraplén en tramo 3 y tramo 5, construcción de cunetas en tramo 3. Corte de placas en concreto rígido, remates en tramo 1 y 5. Al contratista ser informado de la presentación de grietas y fisuras en distintas placas, se le solicita realice un exhaustivo análisis de la situación y recopile los documentos requeridos y el compromiso de iniciar las subsanaciones necesarias.
A continuación, detallamos los documentos anexos:

- ✓ Ensayos de laboratorio realizados: Se adjunta una copia de todos los ensayos de laboratorio realizados, así como los certificados de calidad de los materiales utilizados en la intervención de la obra.
- ✓ Certificación de cantera: También se incluye la certificación de la cantera de donde se han obtenido los materiales utilizados en la obra.
- ✓ Informes de avance: Adjuntamos un informe de interventoría detallado del último mes.
- ✓ Claridad respecto al material del tramo 3: Se incluyen certificados sobre el material utilizado en el tramo32 de la obra, especificando su origen y su uso conforme a las especificaciones técnicas del contrato.
- ✓ Además de los documentos solicitados, se ha realizado un ensayo adicional realizado por un especialista en reparaciones de obras viales. Este ensayo ha sido llevado a cabo siguiendo estrictamente las normativas y procedimientos estipulados para garantizar la calidad y durabilidad de las reparaciones necesarias en la obra.

## 7. ANEXOS

**Anexo 01:** Informe de interventoría con sus respectivos soportes.
**Anexo 02**: Registro fotográfico

| | FECHA REUNIÓN O VISITA | COMPROMISOS |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

- SUPERVISOR
  Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

Secretario de Infraestructura Municipal
Supervisor Entidad Ejecutora